



MUNICIPALIDAD DE BELLAVISTA
OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA Y RENTAS
SUB GERENCIA DE FISCALIZACIÓN

FICHA DE FISCALIZACIÓN

TEXTO ÚNICO ORDENADO DEL CÓDIGO TRIBUTARIO
D.S. 139-93-E.F.
ART. 61° y 62°

Nº 000493

DATOS DEL PROPIETARIO

Nº CÓDIGO	DOC.	APELLIDOS Y NOMBRES O RAZÓN SOCIAL	TIPO

REPRESENTANTE LEGAL

APELLIDOS Y NOMBRES	DNÍ

CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO

DOMICILIO FISCAL DEL PROPIETARIO

DISTRITO	AVENIDA / JIRÓN / CALLE / PASAJE	PISO	URBANIZACIÓN	Nº MUN.	INT.	MZ.	LT.

UBICACIÓN DEL PREDIO

UBICACIÓN DEL PREDIO		COD. PREDIO					
AVENIDA / JIRÓN / CALLE / PASAJE	PISO	URBANIZACIÓN	Nº MUN.	INT.	MZ.	LT.	

CONDICIÓN DE PROPIETARIO

1. PROPIETARIO ÚNICO
2. SUCESIÓN INDIVISA
3. POSEEDOR O TITULAR
4. SOCIEDAD CONYUGAL
5. CONDOMINIO
6. OTROS

% DE CONDOMINIO	FECHA DE ADQUISICIÓN

INAFACTO () DOC:

ESTADO DE CONSTRUCCIÓN

1. TERRENO SIN CONSTRUIR
2. EN CONSTRUCCIÓN
3. TERMINADO
4. EN RUINAS

SUM. LUZ

TIPO DE PREDIO

1. PREDIO INDEPENDIENTE
2. DPTO. U OFICINA
3. PREDIO EN QUINTA
4. CUARTO EN VECINDAD (CALLEJÓN, SOLAR, CORRALÓN)
5. OTROS

CLASIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CASA HABITACIÓN
2. TIENDA, DEPÓSITO, ALMACÉN
3. DPTO. / OFICINA EN EDIFICIO
4. OTROS

FISCALIZACIÓN CONFORME? **SI** **NO** **OBS:** _____

CARACTERÍSTICAS DE LA CONSTRUCCIÓN PROPIA

NIVEL PISO	MAT. ESTR.	EST. CONS.	ANTIG.	CATEGORÍAS							ÁREA CONSTRUIDA			
				MURO	TECHO	PISOS	PUEB	REVES	BARO	INST	DECLARADO	VERIFICADO		
FRONTIS ML. <input type="text"/>														
FRENTE A <input type="text"/>														
ÁREA COMÚN M ² <input type="text"/>														
ÁREA DE TERRENO M ² <input type="text"/>														
TOTAL														

CARACTERÍSTICAS DE OTRAS INSTALACIONES

DESCRIPCIÓN	TOTAL	UNI.MED.	%	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL (S/.)

DETALLE DE LA ACTIVIDAD ECONÓMICA

RAZÓN SOCIAL	Nº DE LIC.

GIRO AUTORIZADO	ÁREA DECL.	FECHA

GIRO VERIFICADO	ÁREA VERIF.	Nº EXP.

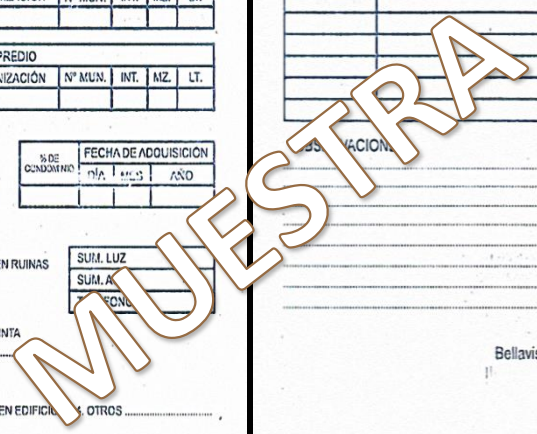
CONDUCTOR LOCAL	DOC.

DIRECCIÓN	TELF.

REPRESENTANTE LEGAL	DOC.

DATOS DE CONDOMINIOS

CÓDIGO	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DOMICILIO FISCAL	%



Bellavista, _____

FIRMA DEL DECLARANTE

NOMBRE Y APELLIDOS: _____

DNÍ: _____

FIRMA DEL TÉCNICO

NOMBRE Y APELLIDOS: _____

DNÍ: _____



Vº Bº DEL JEFE DE AREA

FORMATO DE FICHA DE FISCALIZACIÓN

Es un formato de uso interno el cual es utilizado para registrar todos los datos que se generan durante el proceso de FISCALIZACIÓN.

En este formato se podrá identificar:

1. DATOS DEL PROPIETARIO
2. DATOS DEL REPRESENTANTE LEGAL
3. UBICACIÓN DEL PREDIO
4. CONDICIÓN DEL PROPIETARIO
5. ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN
6. TIPO DE PREDIO
7. CLASIFICACIÓN DEL PREDIO
8. CONFORMIDAD DE PROCESO DE FISCALIZACIÓN
9. CARACTERÍSTICAS DE LA CONTRUCCION(según cuadro de valores unitarios de edificación)
10. CARACTERÍSTICAS DE OTRAS INSTALACIONES
11. DETALLE DE LA ACTIVIDAD ECONOMICA
12. DATOS DE CONDOMINIO
13. OBSERVACIONES
14. FECHA
15. REGISTRA FIRMA DEL DECLARANTE
16. FIRMA DEL TECNICO FISCALIZADOR
17. VBº DEL JEFE DE AREA