**FORMATO N° 04-A:**

**INDICADOR DE BRECHA**

|  |  |
| --- | --- |
| **Nombre de la entidad pública:** | MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE BELLAVISTA |
| **Sector:** | Vivienda, Construcción y Saneamiento |
| **Función:** | 19: Vivienda y Desarrollo Urbano |
| **División funcional:** | 041:Desarrollo Urbano |
| **Grupo funcional:** | 0090: Planeamiento y Desarrollo Urbano |
| **Servicio público asociado:** | Servicio de catastro Urbano |

|  |
| --- |
| Nombre del Indicador |
| Porcentaje de predios urbanos sin catastro. |
| **Definición** |
| El indicador está orientado a reducir la cantidad de predios sin catastro en el área urbana a nivel nacional, y con ello orientar la implementación de inversiones de creación, ampliación mejoramiento del servicio de catastro. |
| **Unidad Productora del Servicio** |
| **Gerencia de Desarrollo Urbano**  **Subgerencia de Catastro.** |
| **Dimensión de desempeño**  (Indicar si es indicador de cobertura o calidad) |
| El indicador es de calidad |
| **Unidad de Medida** |
| **Predios** |
| **Valor del Indicador** |
| |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | **Línea de base\*(Año 2018)** | **Programacion** | **Programación\*\*** | | | | **Predios sin %**  **catastro** | **Año 2020 Año 2021 Año 2022** | **Año 1 ( )** | **Año 2 ( )** | **Año 3 ( )** | | 23800 0% | 78% 80% 100% |  |  |  |   \*La medición de la línea de base deberá realizarse hasta el nivel de desagregación distrital de acuerdo a la disponibilidad de información. Pudiendo ser como mínimo el nivel departamental.  \*\*La programación de metas para el indicador en los años 1, 2 y 3 deberá tener en cuenta el cierre de brecha esperado, dado el monto programado en el servicio y tipología en mención en el los tres próximos años. |
| **Justificación** |
| El indicador sirve para medir la brecha del servicio catastral urbano, y por consiguiente orientar inversiones que contribuya a incrementar la cantidad de predios urbanos con catastro; y así mejorar la gestión municipal del territorio urbano, constituyéndose de esta manera en una fuente de información para la planificación y la gestión urbana, así como para la tributación local. |
| **Limitaciones y Supuestos Empleados** |
| EL RENAMU no cuenta actualmente con las preguntas necesarias para la medición del indicador. Asimismo, la información es de carácter declarativa.  EL MVCS tiene previsto coordinar con el INEI para incorporación de las preguntas necesarias para loa medición del indicador. |
| **Precisiones Técnicas** |
| Niveles de catastro: según el reglamento del catastro urbano nacional en el marco del D.Leg. 1365 ( en proceso.  Predio: una o varias unidades catastrales, que considera viviendas, comercios, industrias, terreno sin construir, parques u otros usos.  Predio con catastro: predio con inventario físico, incluyendo sus características físicas, económicas, usos, infraestructura, equipamiento y derecho inscritos o no en el registro de predios SUNARP.  Predios sin catastro: predio no inventariado. |
| **Método de Cálculo** |
| %PSC= TPU-PCCx100  TPU  Donde:  %PSC : Porcentaje de predios urbanos sin catastro  TPU : Total de predios urbanos  PCC : Total de predios urbanos con catastro |
| **Periodicidad de las Mediciones** |
| La periodicidad de medición del indicador será anual. |
| **Fuente de Datos** |
| Fuente propuesta: RENAMU  COFOPRI |
| **Base de Datos**  (Señalar el link de la publicación de la base; si la base de datos no se encuentra publicada, adjuntar el archivo correspondiente en formato excel, stata o spss en un CD).  (Incluir los valores de las variables que participan en el método de cálculo empleado para su obtención). |
| Base de datos propuesta : RENAMU  Base de datos de COFOPRI |
| **Instrumento de Recolección de Información** |
| Instrumento de recolección de información propuesto: Formulario del RENAMU - INEI |
| **Sintaxis** |
| No aplica |

Para efectos del PMI, los sectores definirán los indicadores de brecha conforme a los procedimientos establecidos en la Guía metodológica para la definición, seguimiento y uso de indicadores de desempeño de los Programas Presupuestales[[1]](#footnote-1).

1. Disponible en: <https://www.mef.gob.pe/contenidos/presu_publ/ppr/guia_seg_publicacion.pdf> [↑](#footnote-ref-1)