



GERENCIA DE DESARROLLO URBANO
SUB GERENCIA DE OBRAS PÚBLICAS, ESTUDIOS Y PROYECTOS T. 14486

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”
“Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional”

INFORME N° 306-2022-MDB/GDU-SGOPEP

A : ING. ERWIN ALEXANDER QUISPE ROBLES
Gerente de Desarrollo Urbano

DE : ING. WALTER CHRISTIAN POMA MAYORCA
Sub Gerente de Obras Públicas, Estudios y Proyectos (UF) y (UEI)

ASUNTO : APROBACION DE EXPEDIENTE TECNICO
“RENOVACION DE CAMPO DEPORTIVO; EN EL(LA) CENTRO DEPORTIVO SEÑOR DE LOS MILAGROS EN LA LOCALIDAD BELLAVISTA, DISTRITO DE BELLAVISTA, PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO, DEPARTAMENTO CALLAO” con código único de inversiones 2547125

REFERENCIA : a.) INFORME N° 048-2022-RWZF
b.) MEMORANDUM N° 1155-2022-MDB/GAF

FECHA: Bellavista, 18 de abril de 2022



Mediante el presente me dirijo a Usted para remitir el expediente técnico del proyecto de inversión tipo IOARR con CUI 2547125, denominado RENOVACION DE CAMPO DEPORTIVO; EN EL(LA) CENTRO DEPORTIVO SEÑOR DE LOS MILAGROS EN LA LOCALIDAD BELLAVISTA, DISTRITO DE BELLAVISTA, PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO, DEPARTAMENTO CALLAO, el cual se ha elaborado con personal de esta subgerencia.

Cabe mencionar que el proyecto en mención de acuerdo con el documento de la referencia b.) cuenta con asignación presupuestal por un monto ascendente a S/. 381,072.56 (trescientos ochenta y un mil setenta y dos con 56/100 soles), como resultado de la elaboración del expediente técnico se tiene un monto total de inversión ascendente a S/. 381,046.19 (trescientos ochenta y un mil cuarenta y seis con 19/100, lo que equivale a una variación porcentual de -0.007% con lo cual el proyecto de inversión sigue siendo rentable y cumpliendo con lo considerado durante la formulación y viabilidad según Formato N° 07C

De acuerdo con el documento de la referencia b.) del ingeniero Richard Walter Zevallos Feijoo responsable de la elaboración del expediente técnico, este cuenta con la documentación necesaria para la correcta ejecución de la obra por lo que recomienda la aprobación del expediente técnico.



GERENCIA DE DESARROLLO URBANO
SUB GERENCIA DE OBRAS PÚBLICAS, ESTUDIOS Y PROYECTOS

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”

“Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional”

En ese sentido de acuerdo con el documento de la referencia b.) de la revisión del expediente técnico y recomendación del ingeniero responsable de la elaboración del expediente técnico procedo a **DAR LA CONFORMIDAD** para la aprobación del Expediente Técnico **RENOVACION DE CAMPO DEPORTIVO; EN EL(LA) CENTRO DEPORTIVO SEÑOR DE LOS MILAGROS EN LA LOCALIDAD BELLAVISTA, DISTRITO DE BELLAVISTA, PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO, DEPARTAMENTO CALLAO** con CUI 254-7125; por un monto total de inversión ascendente a S/. 381,046.19 (trescientos ochenta y un mil cuarenta y seis con 19/100, con precios referenciales al mes de abril del 2022, con un plazo de ejecución de 45 días calendario y ejecución bajo la modalidad de Administración Indirecta; el costo esta desagregado de acuerdo al siguiente cuadro:

OBRAS CIVILES	155,271.41
INSTALACIONES ELECTRICAS	99,704.72
COSTO DIRECTO	254,976.13
GASTOS GENERALES 10%	25,497.61
UTILIDAD 10%	25,497.61
SUB TOTAL	305,971.35
IGV 18%	55,074.84
TOTAL EJECUCION	361,046.19
EXPEDIENTE TECNICO	0.00
SUPERVISION DE OBRA	12,000.00
LIQUIDACION	8,000.00
TOTAL PROYECTO	381,046.19

Es todo lo que se informa, para proseguir con el trámite que corresponda .

Atentamente,



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE BELLAVISTA
SUB GERENCIA DE OBRAS PÚBLICAS, ESTUDIOS Y PROYECTOS

ING. WALTER CHRISTIAN POMA MAYORCA
SUB GERENTE

INFORME N° 048-2022-RWZF

MUNICIPALIDAD DISTRITAL
DE BELLAVISTA
SUB GERENCIA DE ESTUDIOS Y PROYECTOS

20 ABR 2022

RECIBIDO
Hora: Firma:

A : ING. WALTER CHRISTIAN POMA MAYORCA
Sub Gerente de Obras Públicas, Estudios y Proyectos

DE : ING. RICHARD WALTER ZEVALLOS FEIJOO
Especialista en Ingeniería Civil

ASUNTO : REMISION DE EXPEDIENTE TECNICO DE LA OBRA “RENOVACION DE CAMPO DEPORTIVO; EN EL(LA) CENTRO DEPORTIVO SEÑOR DE LOS MILAGROS EN LA LOCALIDAD BELLAVISTA, DISTRITO DE BELLAVISTA, PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO, DEPARTAMENTO CALLAO” con código único de inversiones 2547125

REFERENCIA: a.) MEMORANDUM N° 044-2022-MDB/GDU-SGOPEP
b.) MEMORANDUM N° 1155-2022-MDB/GAF

FECHA: Bellavista, 18 de abril de 2022

ANTECEDENTES

Mediante Formato N° 07C se da viabilidad al proyecto de inversión tipo IOARR con CUI 2547125, denominado **RENOVACION DE CAMPO DEPORTIVO; EN EL(LA) CENTRO DEPORTIVO SEÑOR DE LOS MILAGROS EN LA LOCALIDAD BELLAVISTA, DISTRITO DE BELLAVISTA, PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO, DEPARTAMENTO CALLAO**, por un monto ascendente a S/. 381,072.56 (trescientos ochenta y un mil setenta y dos con 56/100 soles).

Mediante documento de la referencia a.) se me encarga la elaboración del expediente técnico, con apoyo de personal de planta.

Mediante documento de la referencia b.) la Gerencia de Administración remite la asignación presupuestal e incorporación a la cartera de inversiones del proyecto en mención.

ANALISIS

En base a la ficha Formato N° 07C que declara viable el proyecto de inversión **RENOVACION DE CAMPO DEPORTIVO; EN EL(LA) CENTRO DEPORTIVO SEÑOR DE LOS MILAGROS EN LA LOCALIDAD BELLAVISTA, DISTRITO DE BELLAVISTA, PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO, DEPARTAMENTO CALLAO**, se ha procedido a la elaboración del expediente técnico con el apoyo de personal de planta en lo que concierne al levantamiento de lo existente, así como del ingeniero electricista Saúl Armando Díaz Salvador CIP N° 70244 en la especialidad de instalaciones eléctricas para el diseño del alumbrado de las áreas deportivas; e informe de suelos elaborado por la empresa Grupo JEIBEL estando a cargo del estudio el ingeniero civil Jeffry Alberto Valverde Ochoa CIP 261698.

En ese sentido se ha procedido a la elaboración del estudio del expediente técnico de la obra: **RENOVACION DE CAMPO DEPORTIVO; EN EL(LA) CENTRO DEPORTIVO SEÑOR DE LOS MILAGROS EN LA LOCALIDAD BELLAVISTA, DISTRITO DE BELLAVISTA, PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO, DEPARTAMENTO CALLAO**; el mismo que contiene la siguiente documentación técnica:

- RESUMEN EJECUTIVO
- MEMORIA DESCRIPTIVA



"Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional"

- ESPECIFICACIONES TECNICAS
- PLANILLA DE METRADOS
- PRESUPUESTO DE EJECUCION
 - SUBPRESUPUESTO OBRAS CIVILES
 - SUBPRESUPUESTO INSTALACIONES ELECTRICAS
- ANALISIS DE COSTOS UNITARIOS
- RELACION DE INSUMOS
- FORMULAS POLINOMICAS
- DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES
- CRONOGRAMAS
 - CRONOGRAMA GANTT
 - CRONOGRAMA RUTA CRÍTICA
 - CRONOGRAMA VALORIZADO
- INFORME DE RIESGOS (OSCE)
- PLAN PARA LA VIGILANCIA, PREVENCION Y CONTROL DEL COVID 19
- PLAN DE SEGURIDAD, SALUD Y MEDIO AMBIENTE PARA LA OBRA
- ESTUDIOS BASICOS
 - INFORME DE SUELOS
 - CALCULOS DE ILUMINACION
 - INFORME DE IMPACTO AMBIENTAL
- PLANOS
 - PLANO DE UBICACIÓN U-01
 - PLANO DE DEMOLICIONES D-01; D-02
 - PLANO DE ARQUITECTURA A-01
 - PLANO DE DETALLES A-02; A-03
 - PLANO INSTALACIONES ELECTRICAS IE-01; IE-02

En ese sentido el estudio realizado determina que el presupuesto referencial para la ejecución de la obra asciende a S/: 361,046.19 (trecientos mil sesenta y un mil cuarenta y seis con 19/100 soles); costo por supervisión de obra S/. 12,000.00 (doce mil con 00/100 soles) y costos por liquidación de obra por S/. 8,000.00 (ocho mil con 00/100 soles).

OBRAS CIVILES	155,271.41
INSTALACIONES ELECTRICAS	99,704.72
COSTO DIRECTO	254,976.13
GASTOS GENERALES 10%	25,497.61
UTILIDAD 10%	25,497.61
SUB TOTAL	305,971.35
IGV 18%	55,074.84
TOTAL EJECUCION	361,046.19
EXPEDIENTE TECNICO	0.00
SUPERVISION DE OBRA	12,000.00
LIQUIDACION	8,000.00
TOTAL PROYECTO	381,046.19



Con lo cual el monto total de la inversión para el proyecto con CUI 2547125, denominado **RENOVACION DE CAMPO DEPORTIVO; EN EL(LA) CENTRO DEPORTIVO SEÑOR DE LOS MILAGROS EN LA LOCALIDAD BELLAVISTA, DISTRITO DE BELLAVISTA, PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO, DEPARTAMENTO CALLAO**, asciende a S/. 381,046.19 (trescientos ochenta y un mil cuarenta y seis con 19/100).

En concordancia con el cronograma de obra se tiene estimado un plazo de ejecución de 45 días calendario; de acuerdo con lo planteado en la declaratoria de viabilidad la modalidad de ejecución es por Administración Indirecta Contrata.

CONCLUSIONES

- El expediente técnico CUI 2547125, denominado **RENOVACION DE CAMPO DEPORTIVO; EN EL(LA) CENTRO DEPORTIVO SEÑOR DE LOS MILAGROS EN LA LOCALIDAD BELLAVISTA, DISTRITO DE BELLAVISTA, PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO, DEPARTAMENTO CALLAO**, cuenta con la documentación para proceder a su ejecución.
- El monto de inversión para la ejecución del proyecto 2547125, denominado **RENOVACION DE CAMPO DEPORTIVO; EN EL(LA) CENTRO DEPORTIVO SEÑOR DE LOS MILAGROS EN LA LOCALIDAD BELLAVISTA, DISTRITO DE BELLAVISTA, PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO, DEPARTAMENTO CALLAO**, asciende a S/. 381,046.19 (trescientos ochenta y un mil cuarenta y seis con 19/100; con un plazo de ejecución de 45 días calendario, ejecución bajo la modalidad de Administración Indirecta Contrata.
- Cabe mencionar que el proyecto cuenta con asignación presupuestal para su ejecución.
- Por lo antes expuesto se recomienda proceder a la aprobación del expediente técnico.

Es todo cuanto informo, para su conocimientos y fines.

Atentamente.



RICHARD WALTER ZEVALLOS FEIJOO
INGENIERO CIVIL
CIP. N° 224936





BELLAVISTA
confía en ti

344

GERENCIA DE DESARROLLO URBANO

SUB GERENCIA DE OBRAS PÚBLICAS, ESTUDIOS Y PROYECTOS

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”

“Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional”

MEMORANDO N° 044-2022-MDB/GDU-SGOPEP

A : ING. RICHARD WALTER ZEVALLOS FEIJOO
Especialista en ingeniería civil
DE : ING. WALTER CHRISTIAN POMA MAYORCA
Sub Gerente de Obras Públicas, Estudios y Proyectos
ASUNTO : DESIGNACIÓN PARA ELABORAR EXPEDIENTES TÉCNICOS
FECHA : 12 de abril del 2022

Por medio del presente, me dirijo a usted para saludarle, por lo cual recurro a su persona en calidad de Ingeniero Civil para comunicarle que, se ha visto por conveniente designarle para elaborar expedientes técnicos, con la finalidad de realizar el planeamiento, formulación, evaluación, seguimiento y gestión de los siguientes proyectos de inversión:

- RENOVACION DE CAMPO DEPORTIVO; EN EL(LA) CENTRO DEPORTIVO SEÑOR DE LOS MILAGROS EN LA LOCALIDAD BELLAVISTA, DISTRITO DE BELLAVISTA, PROVINCIA CALLAO, DEPARTAMENTO CALLAO
- RENOVACION DE CAMPO DEPORTIVO; EN EL(LA) CENTRO DEPORTIVO HÉROES DEL CENEPa EN LA LOCALIDAD BELLAVISTA, DISTRITO DE BELLAVISTA, PROVINCIA CALLAO, DEPARTAMENTO CALLAO
- RENOVACION DE CAMPO DEPORTIVO; EN EL(LA) CENTRO DEPORTIVO TANTALEAN VANINI EN LA LOCALIDAD BELLAVISTA, DISTRITO DE BELLAVISTA, PROVINCIA CALLAO, DEPARTAMENTO CALLAO

Sin otro particular y me despido de Usted.

Atentamente.

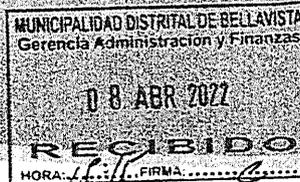
MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE BELLAVISTA
SUB GERENCIA DE OBRAS PÚBLICAS, ESTUDIOS Y PROYECTOS

ING. WALTER CHRISTIAN POMA MAYORCA
SUB GERENTE





BELLAVISTA
confía en ti



GERENCIA DE DESARROLLO URBANO

SUB GERENCIA DE OBRAS PÚBLICAS, ESTUDIOS Y PROYECTOS

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”

“Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional”

INFORME N° 284-2022/MDB-GDU-SGOPEP

A : BETZABE GISSELA RAMON GIL
Gerente de Administración y Finanzas

CC : ECON. VICTOR TORRES BERMUDEZ
Gerente de Programación, Inversiones y Cooperación Técnica. y Oficina de Programación Multianual de Inversiones (OPMI)

DE : ING. WALTER CHRISTIAN POMA MAYORCA
Sub Gerente de Obras Públicas, Estudios y Proyectos

ASUNTO : Asignación Presupuestal e Incorporación a la cartera de inversiones

REFERENCIA : Proyecto: RENOVACION DE CAMPO DEPORTIVO; EN EL(LA) CENTRO DEPORTIVO SEÑOR DE LOS MILAGROS EN LA LOCALIDAD BELLAVISTA, DISTRITO DE BELLAVISTA, PROVINCIA CALLAO, DEPARTAMENTO CALLAO

FECHA : 08 de marzo de 2022

Es grato dirigirme a usted, para saludarlo cordialmente y comunicarle que, dada la iniciativa por parte de este despacho para la renovación del campo deportivo Señor de los Milagros contando con el formato 7c¹ y la desactivación correspondiente de la IOARR con CUI 2543810 por el concepto de duplicidad en el banco de inversiones, solicito a su despacho la disponibilidad presupuestal y la incorporación a la cartera de inversiones correspondiente para la ejecución de obra del proyecto que se menciona a continuación:

RENOVACION DE CAMPO DEPORTIVO; EN EL(LA) CENTRO DEPORTIVO SEÑOR DE LOS MILAGROS EN LA LOCALIDAD BELLAVISTA, DISTRITO DE BELLAVISTA, PROVINCIA CALLAO, DEPARTAMENTO CALLAO		
CUI	2547125	
Renovación del Campo Deportivo		S/. 361,072.56
Supervisión		S/. 12,000.00
Liquidación		S/. 8,000.00
Total		S/. 381,072.56

Teniendo en cuenta el diagnostico de brechas de acceso a servicios en el distrito de Bellavista-Callao, perteneciendo este proyecto a la siguiente brecha²:

sector	Vivienda, construcción y saneamiento
función	19: vivienda y desarrollo urbano
división funcional	041: desarrollo urbano
grupo funcional	0090: planeamiento y desarrollo urbano y rural
servicio público asociado	Espacios públicos urbanos

Es todo cuanto solicito, y esperando su atención me despido.

Atentamente,

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE BELLAVISTA
SUB GERENCIA DE OBRAS PÚBLICAS, ESTUDIOS Y PROYECTOS

ING. WALTER CHRISTIAN POMA MAYORCA
SUB GERENTE

¹Formato 7c

²Formato N°04-A: Indicador de Brecha

GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”
“Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional”

MEMORANDUM N° 1100-2022-MDB/GAF

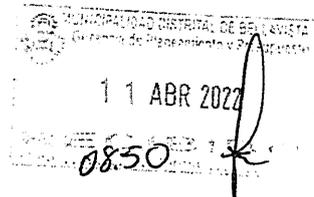
A : C.P.C. NOLBERTO JAVIER LLAXA BACA
Gerente de Planeamiento y Presupuesto

DE : C.P.C. BETZABE GISELA GIL RAMÓN
Gerente de Administración y Finanzas

ASUNTO : Asignación Presupuestal e Incorporación a la Cartera de Inversiones
Proyecto de Inversión “Renovación de Campo Deportivo; en el (la)
Centro Deportivo Señor De Los Milagros en la Localidad Bellavista,
Distrito de Bellavista, Provincia Constitucional del Callao,
Departamento Callao” CUI 2547125

REFERENCIA : Informe N° 284-2022-MDB-GDU-SGOPEP

FECHA : Bellavista, 08 de abril de 2022



Reciba cordiales saludos, en virtud al tema del asunto y en atención al documento de la referencia mediante el cual, la Sub Gerencia de Obras Públicas, Estudios y Proyectos solicita asignación presupuestal e incorporación a la cartera de inversiones por el importe de S/ 381,072.56 (Trescientos Ochenta y un Mil Setenta y Dos con 56/100 Soles) para el Proyecto de Inversión “Renovación de Campo Deportivo; en el (la) Centro Deportivo Señor De Los Milagros en la Localidad Bellavista, Distrito de Bellavista, Provincia Constitucional del Callao, Departamento Callao” CUI 2547125, citando los siguientes componentes a ejecutar:

<u>CONCEPTOS CONTRACTUALES</u>	<u>PRESUPUESTO PROGRAMADO</u>
75 • Renovación de Campo Deportivo	S/ 361,072.56
70 • Supervisión	S/ 12,000.00
• Liquidación	S/ 8,000.00

<u>TOTAL</u>	S/ 381,072.56

Al respecto, el citado proyecto de inversión cuenta con diagnóstico de brechas de acceso a servicios, los mismos que son citados en el documento de la referencia.

Por lo expuesto, agradeceré se sirva revisar y atender lo solicitado por la Sub Gerencia de Obras Públicas y Proyectos conforme a la disponibilidad presupuestal.

Sin otro particular, me despido quedando de Usted.

Atentamente.


MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE BELLAVISTA
GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
C.P.C. BETZABE GISELA GIL RAMÓN
GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

BGGR/mchn

GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PRESUPUESTO

"Decenio de la Igualdad d Oportunidades para Mujeres y Hombres"

"Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional"

MEMORANDUM N° 0603 – 2022-MDB/GPP

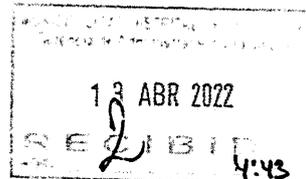
DE : C.P.C. NOLBERTO JAVIER LLAXA BACA
Gerente de Planeamiento y Presupuesto

A : C.P.C. BETZABÉ GISELA GIL RAMÓN
Gerente de Administración y Finanzas

ASUNTO : Certificación de Crédito Presupuestal

REFERENCIA : Memorándum N° 1100 -2022-MDB/GAF

FECHA : Bellavista, 13 de abril del 2022



Tengo el agrado de dirigirme a usted, en atención al documento de la referencia, mediante el cual solicita Asignación Presupuestal, por el importe de S/ 381,072.56 Soles para el proyecto de inversión: RENOVACION DE CAMPO DEPORTIVO; EN EL(LA) CENTRO DEPORTIVO SEÑOR DE LOS MILAGROS EN LA LOCALIDAD BELLAVISTA, DISTRITO DE BELLAVISTA, PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO, DEPARTAMENTO CALLAO" con código CUI: 254712, solicitado por la Sub Gerencia de Obras Públicas, Estudios y Proyectos de la Municipalidad de Bellavista.

Al respecto, realizada la verificación de los saldos de libre disponibilidad, se determina que, si existe marco presupuestal para el proyecto de inversión solicitado, conforme al detalle siguiente:

FTE/FTO	RB	T.R	Unidad Orgánica	META	ESPECÍFICA DEL GASTO	IMPORTE S/
5	18	Q	Sub Gerencia de Obras Públicas, Estudios y Proyectos	0075	2.6.2.3.99.2 Costo de construcción por contrata	123,181.00
				0076	2.6.8.1.4.3 Gastos por la contratación de servicios	12,000.00
3	19	F		0075	2.6.2.3.99.2 Costo de construcción por contrata	237,891.56
				0076	2.6.2.3.99.2 Costo de construcción por contrata	8,000.00
TOTAL						381,072.56

- Se adjunta anexo de certificación de Crédito Presupuestario.

Cabe mencionar que, la presente asignación presupuestal está sujeta a la disponibilidad financiera determinada por la Gerencia de Administración y Finanzas.

Atentamente;



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE BELLAVISTA
GERENCIA DE PLANEAMIENTO Y PRESUPUESTO
C.P.C. NOLBERTO JAVIER LLAXA BACA

14496



BELLAVISTA
confía en ti

T 14486

GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional"

MEMORANDUM N° 1155-2022-MDB/GAF

MUNICIPALIDAD DISTRITAL
DE BELLAVISTA
GERENCIA DE OBRAS PÚBLICAS, ESTUDIOS Y PROYECTOS

18 APR 2022

RECIBIDO
Hora 3:57 Firma *Ch*

A : ING. WALTER CHRISTIAN POMA MAYORCA
Sub Gerente de Obras Públicas, Estudios y Proyectos

DE : C.P.C. BETZABE GISELA GIL RAMÓN
Gerente de Administración y Finanzas

ASUNTO : Asignación Presupuestal e Incorporación a la Cartera de Inversiones Proyecto de Inversión "Renovación de Campo Deportivo; en el (la) Centro Deportivo Señor De Los Milagros en la Localidad Bellavista, Distrito de Bellavista, Provincia Constitucional del Callao, Departamento Callao" CUI 2547125

REF. : a) Informe N° 284-2022/MDB-GDU-SGOPEP
b) Memorándum N° 1100-2022-MDB/GAF
c) Memorándum N° 0603-2022-MDB/GPP

FECHA : Bellavista, 18 de abril de 2022

Reciba cordiales saludos, en virtud al tema del asunto y conforme a los documentos de la referencia, la Gerencia de Administración y Finanzas comunica que mediante documento de la referencia b), se solicita a la Gerencia de Planeamiento y Presupuesto la atención del documento de la referencia a), en el cual, la Sub Gerencia de Obras Públicas, Estudios y Proyectos solicita Asignación Presupuestal e Incorporación a la Cartera de Inversiones por el importe de S/ 381,072.56 (Trescientos Ochenta y un Mil Setenta y Dos con 56/100 Soles) para el Proyecto de Inversión "Renovación de Campo Deportivo; en el (la) Centro Deportivo Señor De Los Milagros en la Localidad Bellavista, Distrito de Bellavista, Provincia Constitucional del Callao, Departamento Callao" CUI 2547125.

Al respecto, mediante documento de la referencia c), la Gerencia de Planeamiento y Presupuesto en atención al documento de la referencia b), comunica que habiendo verificado el presupuesto institucional 2022 para inversiones determina que, si existe marco presupuestal, por lo que otorga la asignación presupuestal por el importe de S/ 381,072.56 (Trescientos Ochenta y un Mil Setenta y Dos con 56/100 Soles) para el proyecto solicitado.

Por lo expuesto, se remite los actuados para su conocimiento y fines pertinentes.

Atentamente,

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE BELLAVISTA
GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
Gisela Gil Ramon
C.P.C. BETZABE GISELA GIL RAMON
GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

BGGR/mchn

FORMATO N° 07-C

Fecha de registro: 01/04/2022 04:29:48 p.m. - Fecha de aprobación: 02/04/2022 09:37:58 a.m.

Estado: APROBADO Situación: APROBADO

Nombre del proyecto de inversión (generada en función al servicio y a los datos registrados en los numerales 1.2, 1.3 y 1.4)

RENOVACION DE CAMPO DEPORTIVO; EN EL(LA) CENTRO DEPORTIVO SEÑOR DE LOS MILAGROS EN LA LOCALIDAD BELLAVISTA, DISTRITO DE BELLAVISTA, PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO, DEPARTAMENTO CALLAO						
Código único de inversiones	2547125					
¿El proyecto pertenece a un programa de inversión?	NO					
¿El proyecto corresponde a un Decreto de Emergencia?	NO					
A. Alineamiento a una brecha prioritaria						
Función	21 CULTURA Y DEPORTE					
División funcional	048 DEPORTES					
Grupo funcional	0102 INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y RECREATIVA					
Sector responsable	EDUCACION					
Tipología de proyecto	PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA					
Servicio Público con Brecha Identificada y Priorizada	Indicador de brechas de acceso a servicios	Unidad de medida	Entidad productora	Año	Valor	Contribución de inversión en el presupuesto de brechas
SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA	PORCENTAJE DE INSTALACIONES DEPORTIVAS Y/O RECREATIVAS EN CONDICIONES INADECUADAS	INSTALACIONES DEPORTIVAS Y/O RECREATIVAS	DISTRITAL			1

B. Institucionalidad

1 OFICINA DE PROGRAMACIÓN MULTIANUAL DE INVERSIONES (OPMI)	
Nivel de gobierno	GOBIERNOS LOCALES
Entidad	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE BELLAVISTA
Nombre de la OPMI:	OPMI DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE BELLAVISTA
Responsable de la OPMI:	VICTOR ALBERTO TORRES BERMUDEZ
2 UNIDAD FORMULADORA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN (UF)	
Nivel de gobierno	GOBIERNOS LOCALES
Entidad	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE BELLAVISTA
Nombre de la UF	UF DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE BELLAVISTA
Responsable de la UF	WALTER CHRISTIAN POMA MAYORCA
3 UNIDAD EJECUTORA DE INVERSIONES (UEI)	
Nivel de gobierno	GOBIERNOS LOCALES
Entidad	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE BELLAVISTA
Nombre de la UEI	UEI DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE BELLAVISTA
Responsable de la UEI	WALTER CHRISTIAN POMA MAYORCA
4 Unidad Ejecutora Presupuestal (UEP)	
Nombre de la UEP	300678 - MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE BELLAVISTA

C. Datos generales

C.1. Datos de inversión	
Código de identificación de la unidad productora	
Nombre de la unidad productora de bienes y/o servicios	centro DEPORTIVO señor de los milagros

Localización de la Unidad Productora				
Latitud/Longitud	Departamento	Provincia	Distrito	Localidad
-12.06134194250579 / -77.11322679265972	CALLAO	PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO	BELLAVISTA	BELLAVISTA

C.2. Tipo de inversión				
Tipo de IOARR (*)	Naturalización	Tipo de inversión	Activo	¿La inversión es mayor a 75 UIT?
REHABILITACIÓN	RENOVACION	INFRAESTRUCTURA	CAMPO DEPORTIVO	SI

(*) Es posible considerar más de un tipo de inversión por UPS

Entidad que será responsable del mantenimiento	
Código	Nombre
300678	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE BELLAVISTA

Costo total de inversión	
Costo Total de la Inversión (Monto de Activos > y/0 < a 75 UIT, Expediente Técnico, Supervisión y Liquidación en soles)	381,072.56

D. Datos de inversión para el registro de activos IOARR con montos de inversión mayores a 75 UIT

¿En caso de infraestructura, el activo (campo deportivo) sujeto a rehabilitación, optimización y ampliación marginal, intervención tiene inscripción registra?
No

¿El activo (campo deportivo) se encuentra registrado en el inventario de la entidad pública?

No

E. Descripción específica para el registro de activos IOARR con montos de inversión mayores a 75 UIT

E.1 REHABILITACIÓN CAMPO DEPORTIVO

1. Rehabilitación en infraestructura

Sustento de la necesidad de la rehabilitación de infraestructura:	La infraestructura del activo en intervenir no se ENCUENTRA en las condiciones regulares óptimas, por lo que se encuentra con deficiencias estructurales tanto en el campo deportivo, como en los servicios HIGIÉNICOS		
La intervención:	INTERVENCIÓN DE ACTIVOS componente 1: demolición 600 m2 componente 2: Retiro de Grass sintético en mal estado en 840 m2 COMPONENTE 3: INSTALACIÓN DE GRASS SINTETICO DEL TIPO MONOFILAMENTO COMPONENTE 4: REHABILITACIÓN DE SSHL, DESMONTAJE DE CERÁMICO, REPOSICIÓN CAMBIO DE APARATOS SANITARIOS, GRIFERIA Y TABIQUERIA DIVISORA COMPONENTE 5: REPOSICIÓN DE ARCOS Y TABLEROS DE BASQUET COMPONENTE 6: MITIGACIÓN AMBIENTAL 8 POSTES DE CONCRETO DE 9 M2 ALTURA Y 32 REFLECTORES LED DE 200 WATSS componente 3:		
Antigüedad de la infraestructura o equipo mayor a rehabilitar (años)			30
Estado actual de la infraestructura o equipo mayor a rehabilitar			MALO
Costo anual de mantenimiento de la infraestructura o equipo mayor a rehabilitar			6000
Expectativa de vida útil (años) de la infraestructura o equipo mayor rehabilitado			10
Costo anual de mantenimiento de la infraestructura o equipo mayor rehabilitado			6000

E. Costos y cronogramas para el registro de activos asociados a IOARR

Cronograma de inversión

Año de inicio	Mes	Tipo de periodo	Número de periodos
2022	4	Meses	2

Acciones	Mes 1	Mes 2	Costo total (soles)
Renovación de campo deportivo	0,00	361,072.56	361,072.56
Expediente técnico	0,00	0,00	0,00
Supervisión	0,00	12,000.00	12,000.00
Liquidación	0,00	8,000.00	8,000.00
Totales			381,072.56
CONTROL CONCURRENTE			0,00
Costo Total de inversión			381,072.56

* Activo asociado a IOARR con monto de inversión menor o igual a 75 UIT

Cronograma de metas físicas esperadas de la inversión

Nombre de la inversión	Unidad de medida	Mes 1	Mes 2
Renovación de campo deportivo	M2	0,00	1,440,00

* Activo asociado a IOARR con monto de inversión menor o igual a 75 UIT

F.3 Costos de mantenimiento

Año de inicio	Mes	Número de años
2022	7	10

Cronograma del mantenimiento

Activo	Año 1	Año 2	Año 3	Año 4	Año 5	Año 6	Año 7	Año 8	Año 9	Año 10	Costo total (soles)
Campo deportivo	13,750.00	13,750.00	13,750.00	13,750.00	13,750.00	13,750.00	13,750.00	13,750.00	13,750.00	13,750.00	137,500.00
Totales											137,500.00

* Activo asociado a IOARR con monto de inversión menor o igual a 75 UIT

Modalidad de ejecución

ADMINISTRACIÓN INDIRECTA - POR CONTRATA

Fuente de financiamiento

5 - RECURSOS DETERMINADOS

Responsable de la Unidad Formuladora

WALTER CHRISTIAN POMA MAYORCA

COMPETENCIA EN LAS QUE SE ENMARCA LA INTERVENCIÓN EN INVERSIONES DE ESTAS NATURALEZAS. La Unidad Formuladora declara que la presente inversión es competencia de su nivel de Gobierno. Nota: La Unidad Formuladora declara bajo responsabilidad, que la presente inversión no constituye gasto de carácter permanente ni fraccionamiento de proyectos de inversión.

Documentos electrónicos

Tipo de documento	Archivo	Ver
ESTRUCTURA PRELIMINAR DE COSTOS	ptomvoscrdelosmilagros.pdf	Descargar
FORMATO DE INVERSIONES FIRMADO	nvo7csrnilagros.pdf	Descargar

FORMATO N° 04-A:
INDICADOR DE BRECHA

Nombre de la entidad pública:	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE BELLAVISTA
Sector:	VIVIENDA, CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO
Función:	19: VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO
División funcional:	041: DESARROLLO URBANO
Grupo funcional:	0090: PLANEAMIENTO Y DESARROLLO URBANO Y RURAL
Servicio público asociado:	Espacios públicos urbanos



Nombre del Indicador

Porcentaje de m2 de espacios públicos para el esparcimiento y recreación en zonas urbanas por implementar.

Definición

Mediante este indicador se busca medir la cantidad el porcentaje de los m2 de espacios públicos por habitante en el ámbito urbano, para el esparcimiento y recreación activa y/o pasiva en espacios públicos.

Unidad Productora del Servicio

Plazas, parques, alamedas o bulevar y otros espacios públicos para la recreación deportiva e integración social.

Dimensión de desempeño
(Indicar si es indicador de cobertura o calidad)

El indicador es de cobertura.

Unidad de Medida

M2/persona.

Valor del Indicador

Línea de base (m2/hab)	Programación (m2/hab)		
	Año 2023	Año 2024	Año 2025
8.4	7.89 (13%)	7.83	7.54

*La medición de la línea de base deberá realizarse hasta el nivel de desagregación distrital de acuerdo a la disponibilidad de información. Pudiendo ser como mínimo el nivel departamental.
 **La programación de metas para el indicador en los años 1, 2 y 3 deberá tener en cuenta el cierre de brecha esperado, dado el monto programado en el servicio y tipología en mención en el los tres próximos años.

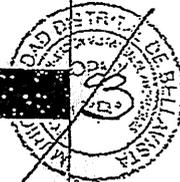
Justificación

Este indicador permite medir el acceso de la población a espacios públicos de recreación pasiva o activa, contribuyendo así a la integración y esparcimiento de la población.

Limitaciones y Supuestos Empleados

Justificación

El indicador sirve para medir la brecha del servicio catastral urbano, y por consiguiente orientar inversiones que contribuya a incrementar la cantidad de predios urbanos con catastro; y así mejorar la gestión municipal del territorio urbano, constituyéndose de esta manera en una fuente de información para la planificación y la gestión urbana, así como para la tributación local.



Limitaciones y Supuestos Empleados

EL RENAMU no cuenta actualmente con las preguntas necesarias para la medición del indicador. Asimismo, la información es de carácter declarativa. EL MVCS tiene previsto coordinar con el INEI para incorporación de las preguntas necesarias para la medición del indicador.

Precisiones Técnicas

Niveles de catastro: según el reglamento del catastro urbano nacional en el marco del D.Leg. 1365 (en proceso).

Pedio: una o varias unidades catastrales, que considera viviendas, comercios, industrias, terreno sin construir, parques u otros usos.

Pedio con catastro: pedio con inventario físico, incluyendo sus características físicas, económicas, usos, infraestructura, equipamiento y derecho inscritos o no en el registro de predios SUNARP.

Pedios sin catastro: pedio no inventariado.

Método de Cálculo

$$\%PSC = \frac{TPU - PCC}{TPU} \times 100$$

Donde:

%PSC : Porcentaje de predios urbanos sin catastro

TPU : Total de predios urbanos

PCC : Total de predios urbanos con catastro

Periodicidad de las Mediciones

La periodicidad de medición del indicador será anual.

Fuente de Datos

Fuente propuesta: RENAMU

COFOPRI

Gerencia de Desarrollo Urbano

Sub Gerencia de Catastro

Base de Datos

(Señalar el link de la publicación de la base; si la base de datos no se encuentra publicada, adjuntar el archivo correspondiente en formato excel, stata o spss en un CD)

(Incluir los valores de las variables que participan en el método de cálculo empleado para su obtención).

Base de datos propuesta: RENAMU

Base de datos de COFOPRI

Instrumento de Recolección de Información

Instrumento de recolección de información propuesto: Formulario del RENAMU - INEI
Gerencia de Desarrollo Urbano

Sintaxis

No aplica