

MEMORIA DESCRIPTIVA

PIP: “RENOVACION DE VEREDA Y AREA VERDE; ADQUISICION DE MOBILIARIO URBANO; EN EL(LA) PARQUE HEROES DEL PACIFICO EN LA LOCALIDAD BELLAVISTA, DISTRITO DE BELLAVISTA, PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO, DEPARTAMENTO CALLAO” CUI: 2540138”.

MEMORIA DESCRIPTIVA

1. Introducción

La presente Memoria Descriptiva corresponde al proyecto a nivel de Expediente Técnico del PIP *“RENOVACION DE VEREDA Y AREA VERDE; ADQUISICION DE MOBILIARIO URBANO; EN EL(LA) PARQUE HEROES DEL PACIFICO EN LA LOCALIDAD BELLAVISTA, DISTRITO DE BELLAVISTA, PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO, DEPARTAMENTO CALLAO” CUI: 2540138*”.

2. Objetivo

El presente proyecto tiene como objetivo detallar en forma pormenorizada la propuesta de intervención del Expediente Técnico en cada uno de los componentes desarrollados en el Estudio de Pre inversión con Código Único 2540138.

3. Situación actual

Para efectuar el presente estudio, en conjunto con los especialistas de Topografía, Geotecnia y Arquitectura, se ha efectuado el levantamiento de información a nivel de evaluación de campo, así como se realizó un registro fotográfico de los aspectos más importantes relacionados con el estado actual del parque, lo cual nos permite establecer los criterios técnicos de los alcances de intervención del expediente Técnico. Dentro de lo observado se puede indicar que, actualmente el Parque Héroes del Pacífico están conformado por vegetación, vereda de concreto, los mismo que presentan deterioro. Este diseño arquitectónico contempla el mejoramiento de la infraestructura peatonal en el parque, mobiliario urbano, mejor iluminación, sistema de riego por aspersores, implementación de canileras, tachos para papeleras y otros residuos además de áreas verdes y la implementación de un sistema de riego tecnificado a través de aspersores esto sistema es complementado con la construcción de una cisterna de una capacidad de 20 m³., que resaltaran el entorno paisajístico de las diferentes zonas del Distrito de Bellavista.

Imágenes Existentes:



Parque Héroes del Pacífico



CASETA DE BOMBEO EXISTENTE



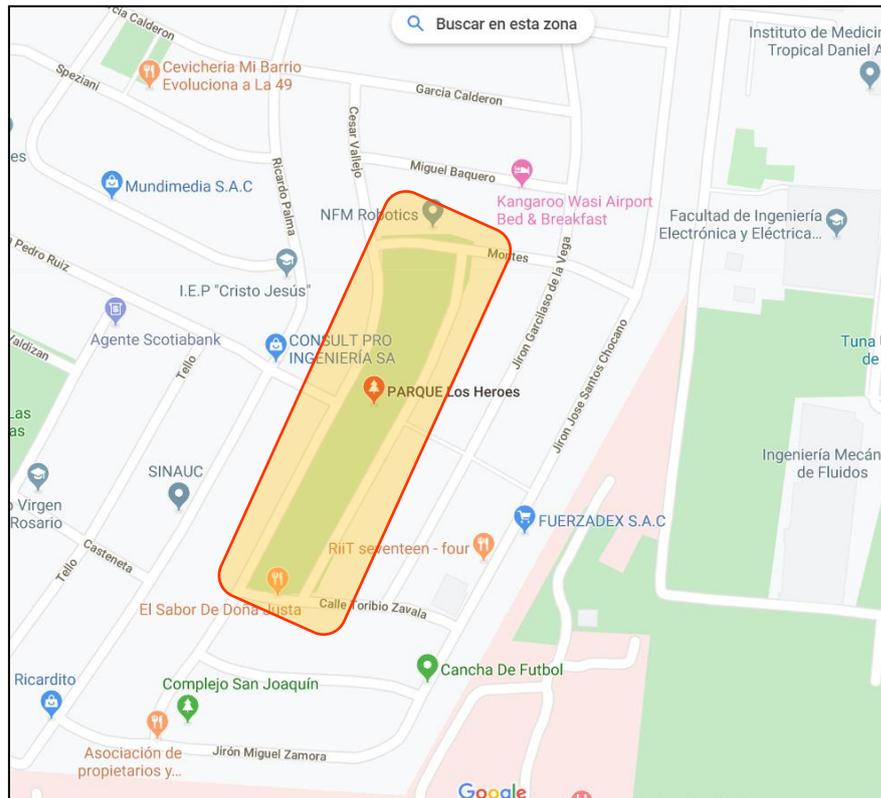
VEREDAS DETERIORADA



VEREDAS DETERIORADA



LUMINARIAS ORNAMENTALES OBSOLETAS



6. Vías De Acceso

El área de intervención de “Mejoramiento del Parque Héroes Del Pacífico En La Urb. San Joaquín I Etapa Del Distrito De Bellavista - Provincia De Provincia Constitucional Del Callao - Departamento De Callao”, se encuentra enmarcado en el Distrito de Bellavista - Callao y que se encuentra encerrada de acuerdo al siguiente detalle:

- El distrito de Bellavista se encuentra enmarcado:
- Por el Norte: Av. Oscar R. Benavides y Miguel Grau
- Por el Sur: Avenida República de Venezuela y José Gálvez.
- Por el Este: Jirón Vigil
- Por el Oeste: Límite de Huaca San Marcos con Centro Médico Naval.

Asimismo, el proyecto se encuentra enmarcado en las siguientes vías:

- Calle Montes
- Calle Toribio Zavala
- Calle Peralta
- Calle César Vallejo

7. Clima

La distribución ecológica del Distrito identifica 01 región natural; Costa (Chala), temperatura media anual de 18° centígrados (64.4°F), máxima de 30° centígrados (86°F), mínima 12° centígrados (53°F).

8. Alcances de la Intervención

El mejoramiento del Parque Héroes Del Pacífico en La Urb. San Joaquín I Etapa Del Distrito De Bellavista - Provincia De Provincia Constitucional Del Callao - Departamento De Callao, comprende el mejoramiento de accesos peatonales, mobiliario urbano, mejor iluminación, sistema de riego por aspersores, implementación de canileras, tachos para papeleras y otros residuos además de áreas verdes y la implementación de un sistema de riego tecnificado a través de aspersores, este sistema es complementado con la construcción de una cisterna de una capacidad de 20 m³, cuyas características técnicas han sido definidas de manera general en el Estudio de Pre Inversión, como son las siguientes:

- a) *Construcción de 200.86 m² de vereda de concreto F´C= 175KG/CM² E=0.10m.*
- b) *Construcción de 02 Und de rampas de concreto F´C= 175KG/CM² E=0.10m.*
- c) *Implementación de 14 Und. bancas de concreto y madera.*
- d) *Colocación de 05 tachos para desechos de canes.*
- e) *Colocación de 11 tachos (Tacho desechos orgánicos)*
- f) *Colocación de 37 postes para luminarias LED, cada poste dispone de 02 luminarias, siendo un total de 74 luminarias LED para el parque.*
- g) *Colocación de 1500 m² de áreas verdes que se encuentran maltratadas.*
- h) *Colocación de 25 und, de árbol Jacaranda en el perímetro del parque.*
- i) *Construcción de una caseta de bombeo sumergida.*
- j) *Implementación del sistema red de L= 1,047.92 metros lineales de tuberías para el riego tecnificado.*
- k) *Colocación de 67 Aspersores que son complemento del sistema de riego, que están distribuidos en todo el parque para un riego óptimo.*
- l) *Colocación de 14 und. señales verticales*

9. Valor Referencial.

El Costo Total de la obra asciende a **S/. 921,870.60** (Novecientos veintiún mil ochocientos setenta con 60/100 soles) con precios al mes de abril de 2021.

10. Tiempo de Ejecución.

La ejecución tendrá un plazo de 90 días calendarios y el Sistema de Contratación será a suma alzada.

METAS DEL PROYECTO: “RENOVACION DE VEREDA Y AREA VERDE; ADQUISICION DE MOBILIARIO URBANO; EN EL(LA) PARQUE HEROES DEL PACIFICO EN LA LOCALIDAD BELLAVISTA, DISTRITO DE BELLAVISTA, PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO, DEPARTAMENTO CALLAO”.

VEREDA DE CONCRETO F'C=175KG/CM2 E=0.10m (M2)	RAMPA (UND)	BANCAS DE MADERA Y CONCRETO (UND)	TACHO PARA DESECHO DE CANES (UND)	TACHOS PARA RESIDUOS (ORGANICOS,) (UND)	POSTES PARA LUMINARIAS (UND)	LUMINARIAS LED PROYECTADAS (UND)	AREAS VERDES (M2)	ARBOL JACARANDA (UND)	CONSTRUCCION DE CISTERNA (CAPACIDAD) (M3)	SISTEMA DE RED PARA RIEGO TECNIFICADO (ML)	ASPERSORES PARA RIEGO TECNIFICADO (UND)	SEÑALES VERTICALES (UND)
200.86	2	14	5	11	37	74	1500	25	20	1,047.92	67	14